

**VILLE DE BILLY-MONTIGNY**

Envoyé en préfecture le 28/02/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le

ID : 062-216201335-20250226-DEL25\_18-DE

***L'an deux mille vingt-cinq, le 26 FEVRIER à 18 Heures 00, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. Bruno TRONI, Maire, suite à la convocation en date du 19 FEVRIER 2025, dont un exemplaire a été affiché à la porte de la Mairie.***

**Arrondissement de Lens**

**Etaient présents :**

MM. B. TRONI, P. CANIVEZ, P. PECQUEUR, M. MONNIER, M. J. ROLLAND, Adjoints au maire  
Mmes F. BRIKI, N. MEGUEULLE, L. AVIT, M. BREBION, Adjointes au Maire  
Mmes T. VERLEYEN, A. MOPTY, J. BIESZCZAD-DIANE, T. MOREAU, M. C DELAMBRE, M. WATERLOT, L. LOOR, Conseillères Municipales  
MM. Y. GAUER, A. MILLIEN, M. EECKMAN, R. KRZYZANIAK, M. BAUDERLIQUE, R. DEWASMES, Conseillers Municipaux

**Excusés :**

Mmes L. VERIN (pvr à M.me MEGUEULLE), A. FOULON (pvr à P. CANIVEZ), M. W. GREBAUT (pvr à M. ROLLAND), Conseillers municipaux.

**Absents :** MM J.L. CAILLUYERE, Mme A. SENECHAL, Mme F. ORMAN, M. LALOUETTE, Conseillers Municipaux

**Secrétaire de Séance :** Mme A. MOPTY

**DEL 25-18 : Vente d'un immeuble situé 36 rue Victor Hugo**

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée que la commune est propriétaire d'une maison d'habitation, cadastrée section AC 442, d'une superficie de 130m<sup>2</sup>, située au 36 rue Victor Hugo à Billy-Montigny.  
Le bien se situe en centre de Billy-Montigny, dans une zone d'habitations et de commerces. Il est accessible par la rue Victor Hugo et il est desservi par les transports en commun (arrêt de bus à 750 mètres environ).  
Stationnement gratuit devant le bien et dans la rue.

Interrogé par courrier, France Domaine a estimé, en date du 28 Novembre 2024 à 26 400 euros assortie d'une marge d'appréciation de 10% la valeur vénale de cet immeuble (parcelle AC n°442), 36 rue de Victor Hugo, d'une superficie 130m<sup>2</sup>.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, A L'UNANIMITE, décide :

- D'autoriser la vente de la parcelle AC n°442 au prix de 30 000 euros, hors frais de notaire et frais annexes à la charge de l'acquéreur,
- D'autoriser M. le Maire à signer l'acte de vente et toutes pièces relatives à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Acte rendu exécutoire après envoi en Sous-Préfecture le : **28 FEV. 2025**

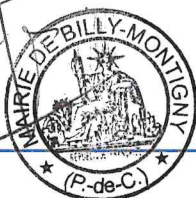
Et publication ou notification du :

A BILLY-MONTIGNY, le

**04 MARS 2025**

Le Maire,

B. TRONI



Signé électroniquement par : Bruno TRONI  
Date de signature : 28/02/2025  
Qualité : Maire de la ville de BILLY MONTIGNY